

Số: 36 /TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 03 tháng 3 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1) và quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá.

Căn cứ khoản 2 Điều 20, khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 62/2018/DS-PT ngày 29/3/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2433/QĐ-CCTHADS ngày 18/5/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản (*Chứng thư thẩm định giá tài sản số 015 BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 27/01/2021*) của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09-2021/HĐDV-ĐL ngày 24/02/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai KonTum tại tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 09-2021/TBĐG-ĐL ngày 24/02/2021 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai KonTum tại tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo bán đấu giá tài sản của ông Lâm Hữu Nghĩa và bà Trần Thị Quỳnh Anh; địa chỉ tại: số 48/30 Hùng Vương, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, gồm tài sản sau:

01 Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 265, tờ bản đồ số 13, diện tích 83,4 m², mục đích sử dụng: đất ở đô thị. Đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 749501 ngày 20/02/2009 đứng tên người sử dụng đất: Hộ ông Lâm Hữu Nghĩa. Địa chỉ tài sản tại: số 48/30 Hùng Vương, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

(Chi tiết thông tin tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/11/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 2.417.068.000 đồng (Hai tỷ, bốn trăm mười bảy triệu, không trăm sáu mươi tám ngàn đồng).

*** Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 ngày 23/3/2021 tại: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 23/3/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Tại địa chỉ số 48/30 Hùng Vương, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 09 giờ 30 ngày 26/3/2021 (thứ sáu), tại Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết và có mặt tham dự chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tp. BMT;
- Trang thông tin điện tử Cục THIADS tỉnh (để đăng tải);
- UBND phường Tự An (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Văn Dinh